**Общий трудовой стаж от 1 года, на последнем месте работы от 4 мес.**

**Перечень документов для клиентов, работающих по найму:**

1. **Паспорт** Заемщика/Поручителя/Залогодателя (все страницы, включая пустые);
2. **СНИЛС** Заемщика/Поручителя/Залогодателя;
3. **Копия Трудовой книжки/ Трудового договора, (**заверенная работодателем на каждой странице или прошитая), с отметкой работодателя «работает по настоящее время», дата, печать, подпись, должность и ФИО заверяющего.

*Предоставляется:*

- при сумме кредита более 800 000 руб.

- по программе «Кредитная карта», ТК/Трудовой договор, предоставляется всегда.

*а также один из следующих документов (на выбор):*

1. **2ндфл (6ндфл),** с указанием дохода за последние 12 мес. (или за фактически отработанное время, но не менее 4-х мес.);
2. **Справка по Форме банка**, с указанием дохода за последние 12 мес. (или за фактически отработанное время, но не менее 4-х мес.);
3. **Выписка из лицевого счета,** заверенная должностным лицом кредитной организации, в которой открыт данный лицевой счет, за исключением лицевых счетов, открытых в ООО КБ «ГТ Банк».
4. **Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (ПФР),** предоставляются на бумажном носителе, заверенные подписью должностного лица ПФР.
5. **Справка о размере назначенной пенсии,** из отделения Пенсионного Фонда РФ (ПФР) и/или другого государственного органа, выплачивающего пенсию, по установленным ими формам.

**Дополнительный доход:**

Банк может учесть дополнительный доход клиента от арендной платы за имущество, принадлежащее Заемщику на праве собственности и переданное в аренду.

Для этого необходимо предоставить:

1. Договор аренды, копия с которого снимается в Банке и заверяется сотрудником Банка.

2. Факт получения доходов Клиентом в виде арендной платы и ее размер. В обязательном порядке подтверждается документально, Выпиской по лицевому счету.

3. Обязательным является подтверждение права собственности Клиентом на имущество, переданное в аренду путем представления выписки из Единого государственного реестра недвижимости **и/или** свидетельства о праве собственности на объекты недвижимости; Паспорт транспортного средства (ПТС).